

RECONSTRUCTION
DU **GROUPE SCOLAIRE**
ET DE L'**ACCUEIL DE LOISIRS**
AU **PARC MATHIEU** 

RESTEZ INFORMÉS

Tous les 3 mois avec la lettre du projet directement dans votre boîte aux lettres :
Suivez la vie du chantier et le détail des travaux en cours. Dans les prochains numéros, découvrez les coulisses de ce projet, des portraits d'experts et les informations pratiques pour vos futurs déplacements autour du chantier.

Consultez toute l'actualité du chantier sur www.agen.fr ou sur les **réseaux sociaux**  

On répond à toutes vos questions !
Des **réunions d'information** et des **visites de chantier** seront programmées.

Contact :
Kelly CHADAINE (Chef de Service Action scolaire)
Direction Enfance Education Jeunesse et Sport
Tél. 05 53 69 47 27 - kelly.chadaine@agglo-agen.fr



www.agen.fr



www.agen.fr



> **journal de chantier n°1** <

RECONSTRUCTION
DU **GROUPE SCOLAIRE**
ET DE L'**ACCUEIL DE LOISIRS**
AU **PARC MATHIEU** 



LE CHANTIER EST LANCÉ !!!!

Après une période de suspension liée à un blocage administratif, **la Ville d'Agen a relancé le projet de reconstruction du groupe scolaire Langevin et de l'Accueil de Loisirs maternel de Donnefort.** Si le Maître d'œuvre est resté le même, **le projet a été actualisé pour répondre aux nouvelles normes et aux objectifs de la municipalité en matière de transition environnementale.**

Le Permis de Construire a été validé en février 2024, **le nouveau Plan de Prévention des Risques naturels Inondation ayant rendu le Parc Mathieu constructible.** Une concertation a été organisée en suivant avec les différentes parties prenantes au projet (équipes pédagogiques, parents d'élèves, riverains par le biais des conseils de quartier "Parc Mathieu", "Donnefort" et "Bézis" et Inspection Académique) afin que ce dernier réponde au mieux aux attentes des usagers et aux besoins des enfants.

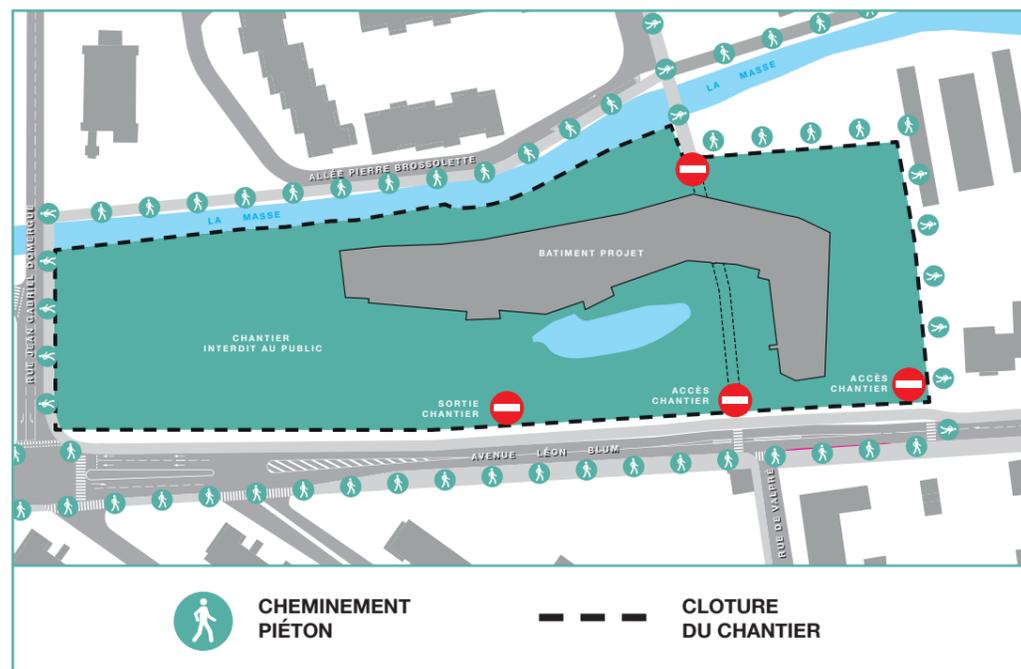
CALENDRIER DES TRAVAUX

| | 2023 | | | | | | | | | | | | 2024 | | | | | | | | | | | | 2025 | | | | | | | | | | |
|--|---|-----|-----|-----|-----|------|------|------|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|-----|------|------|------|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|-----|------|------|------|------|--|--|
| | jan | fév | mar | avr | mai | juin | juil | août | sept | oct | nov | déc | jan | fév | mar | avr | mai | juin | juil | août | sept | oct | nov | déc | jan | fév | mar | avr | mai | juin | juil | août | sept | | |
| 1^{ère} phase | Procédure du PPRI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2^{ème} phase reconstruction de l'école | Etudes architecturales | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Dépôt du permis de construire | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Délivrance permis de construire | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Procédure de consultation des entreprises travaux | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Travaux (18 mois) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Déménagement | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Rentrée année scolaire 2025/2026 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

ZOOM SUR LES ACTEURS DU PROJET

- **La maîtrise d'ouvrage** : Elle est assurée par la Ville qui conduit le projet et suit administrativement et techniquement les études et les travaux. Le Maire de la Ville d'Agen préside le comité de pilotage du projet composé par ailleurs d'élus dont Emmanuelle Cugurno (adjointe en charge de l'Éducation), des partenaires, de représentants de familles et de techniciens.
- **Le chef de projet** : Kelly Chadaine, chef de service Action Scolaire de la Ville d'Agen, assure cette mission.
- **Architecte ou Maître d'Œuvre** : Le cabinet François de la Serre a conçu le projet, conseille la Ville sur la partie technique et assure le suivi de chantier.
- **Les entreprises de travaux** : Elles ont été désignées à l'issue d'un appel d'offres et sont les derniers maillons de cette organisation. Elles interviennent sur le chantier sous le contrôle du Maître d'œuvre.

PLAN DE SÉCURISATION ET CHEMINEMENT PIÉTON



UN PROJET COHÉRENT AVEC LES DÉMARCHES ENVIRONNEMENTALES VOULUES PAR LA VILLE D'AGEN

Le projet porte une attention toute particulière à l'aménagement paysager des espaces extérieurs. Non seulement la très grande majorité des arbres du Parc Mathieu sera conservée mais de nombreuses espèces vont être plantées : vivaces, grimpantes, arbres et arbustes. Ces nouvelles plantations nécessiteront, surtout les premières années, un arrosage méticuleux. **L'eau est une ressource précieuse et sa gestion responsable est devenue essentielle dans un contexte de changement climatique.**

L'un des moyens les plus simples et les plus efficaces de préserver l'eau potable est d'utiliser des ressources alternatives pour des usages non potables, tels que l'arrosage des plantes. **La mise en place d'un puits d'arrosage est la solution écologique et économique retenue.**



ÉVÉNEMENTS AUTOUR DU PROJET

Info recrutement : le 25 avril 2024 a eu lieu "le 1^{er} quartier du recrutement". Au sein du quartier de Montanou une session de recrutement dans le secteur du BTP a réuni toutes les entreprises retenues pour le projet de reconstruction du groupe scolaire et l'accueil de loisirs. **Cela a permis de rapprocher 75 candidats de 9 entreprises intervenant sur le chantier.**

La pose de la première pierre en présence des élus, des représentants des parties prenantes du projet et des enfants accompagnés de leurs parents aura lieu le **lundi 10 juin à 16h30**. Venez nombreux !

